



DTPS

202641500593821

Información Pública

Al responder cite este número

Bogotá D.C., Abril 30 de 2026

Doctor
ELÍAS APONTE BUSTAMANTE
Secretario (E)
Organismo de Control Secretaría General
CONCEJO DE BOGOTÁ
CL 36 28 A 41
111311
secretariageneral@concejobogota.gov.co
Bogotá - Bogotá DC

CONCEJO DE BOGOTÁ 02-05-2026 02:20:08
2026ER9380 O 1 Fol:1 Anex:0
ORIGEN: #INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU/#PEDRO ORLANDO
DESTINO: SECRETARIA GENERAL/APONTE BUSTAMANTE ELIAS
ASUNTO: PROPOSICIÓN 390 DE 2026.
OBS: RESPUESTA

REF: Respuesta Instituto de Desarrollo Urbano IDU. Proposición 390 de 2026. Tema. Contratación bajo la modalidad de bolsa. Oficio Concejo 2026EE6130. Radicado IDU 202652600650962.

Respetado secretario,

En atención a la comunicación de la referencia, relacionada con el cuestionario de la Proposición 390 de 2026 Tema: Contratación Bajo la Modalidad de Bolsa, a continuación, brindamos respuesta, con base en la información preparada y reportada por la Dirección Técnica Administrativa y Financiera (DTAF) y la Dirección Técnica de Procesos Selectivos (DTPS) de esta Entidad, en los siguientes términos:

1. Remitir en el archivo en formato Excel adjunto la información de la totalidad de procesos que han contratado las entidades del distrito durante los años 2024 al 2026 utilizando el mecanismo de Bolsa Mercantil para la contratación de bienes y/o servicios. En dicho archivo se deberá incluir, como mínimo, la siguiente información para cada contrato:

- **Entidad distrital contratante**
- **Número de identificación del proceso contractual en SECOP. Más el enlace (link) del proceso contractual publicado en la plataforma SECOP.**

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

1



DTPS

202641500593821

Información Pública

Al responder cite este número

- **Objeto del contrato tal cual aparece en el contrato subido a SECOP**
- **Cuantía**
- **Duración del contrato (meses)**
- **Modalidad de contratación**
- **Fase actual del contrato**
- **fecha de inicio y fecha estimada de finalización.**
- **Nombre del contratista**
- **NIT/ CC**
- **Estado detallado de ejecución del contrato**
- **No y Fecha Acta Selección Comisionista**
- **Participantes y porcentaje de Comisión acta de selección**
- **Criterio de selección**
- **Operador e integrantes (si es Consorcio o Unión Temporal) y Representante Legal**
- **CC y/o Nit.**

Respuesta: Es importante señalar que el Decreto 310 de 2021 por medio del cual se modifican los artículos 2.2.1.2.1.2.7. y 2.2.1.2.1.2.12. del Decreto 1082 de 2015 estableció en su artículo segundo lo siguiente:

ARTÍCULO 1. Modificación del artículo 2.2.1.2.1.2.7. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional. Modifíquese el artículo 2.2.1.2.1.2.7. de la Subsección 2, de la Sección 1, del Capítulo 2, del Título 1, de la Parte 2, del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, el cual quedará así:

"ARTÍCULO 2.2.1.2.1.2.7. Procedencia del Acuerdo Marco de Precios. Las Entidades Estatales sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, están obligadas a adquirir Bienes y Servicios de Características Técnicas Uniformes de Común Utilización a través de los Acuerdos Marco de Precios previamente justificados, diseñados, organizados y celebrados por la Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente-.(...)"

ARTÍCULO 2. Modificación del artículo 2.2.1.2.1.2.12. del Decreto 1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional. Modifíquese el artículo 2.2.1.2.1.2.12. de la Subsección 2, de la Sección 1 del Capítulo 2, del Título 1, de la Parte 2, del Libro 2 del Decreto

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

2



DTPS

202641500593821

Información Pública
Al responder cite este número

1082 de 2015, Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional el cual quedará así:

"ARTÍCULO 2.2.1.2.1.2.12. Planeación de una adquisición en la bolsa de productos. Cuando no exista un Acuerdo Marco de Precios para el bien o servicio requerido, las entidades estatales deben estudiar, comparar e identificar las ventajas de utilizar la bolsa de productos para la adquisición respectiva frente a la subasta inversa o a la promoción de un nuevo Acuerdo Marco de Precios con la Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente- para tales bienes o servicios, incluyendo el análisis del Proceso de Selección del comisionista, los costos asociados a la selección, el valor de la comisión y de las garantías.

El estudio mencionado deberá dar cuenta de la forma en que la Entidad Estatal garantiza los principios y objetivos del sistema de compras, contratación pública, los postulados de la función administrativa y de la gestión fiscal. Este estudio deberá consignarse expresamente en los documentos del Proceso de Selección y se deberá garantizar su oportuna publicidad a través del SECOP.

Aún existiendo un Acuerdo Marco de Precios, las entidades estatales podrán acudir a las bolsas de productos, siempre que a través de este mecanismo se obtengan precios inferiores al promedio de los valores finales de las operaciones secundarias materializadas con ocasión de las órdenes de compra colocadas por las Entidades compradoras a través de la Tienda Virtual del Estado, administrada por la Agencia Nacional de Contratación Pública -Colombia Compra Eficiente- durante los últimos seis (6) meses, incluyendo los costos generados por concepto de comisionistas de bolsa y gastos de operación de qué trata el artículo 2.2.1.2.1.2.1.5 del presente Decreto, valores que deberán ser verificados por el respectivo ordenador del gasto en el último boletín de precios que, para el efecto, expida el órgano rector de la contratación estatal.

Estas adquisiciones, no podrán desmejorar las condiciones técnicas y de calidad definidas para los bienes y servicios que conforman los catálogos de los acuerdos marco de precios de la Agencia Nacional de Contratación Pública como ente rector en la materia o quien haga sus veces.

PARÁGRAFO 1. La Agencia Nacional de contratación Pública - Colombia Compra Eficiente, a través de la circular de que trata el numeral 2 del párrafo 1 del artículo 2.2.1.2.1.2.7. del presente Decreto definirá los lineamientos generales, así como los criterios objetivos y medibles a los cuales deberán

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.



DTPS

202641500593821

Información Pública
Al responder cite este número

sujetarse las entidades estatales para la adquisición de bienes o servicios de características técnicas uniformes a través de Bolsas de Productos, independientemente de que exista o no un Acuerdo Marco de Precios vigente.

PARÁGRAFO 2. Para los efectos de este Decreto, entiéndase por Bolsa de Productos, las sociedades vigiladas por la Superintendencia Financiera de Colombia y definidas en el artículo 2.11.1.1.1 del Decreto 2555 de 2010 o la norma que la modifique, adicione o sustituya. (...)”

En cumplimiento del citado Decreto, durante la estructuración técnica de los procesos de selección que tienen por objeto adquirir bienes y servicios de características técnicas uniformes de común utilización, la Entidad verifica la existencia de acuerdos marco de precios y que el mismo cubra la necesidad a contratar, proceso este que queda debidamente soportado en los documentos previos precontractuales de cada proceso.

De otra parte, cuando no existe un acuerdo marco de precios para adquirir bienes y servicios de características técnicas uniformes de común utilización, se señala en los documentos previos y se procede con el análisis de implementar la bolsa de productos frente a la subasta inversa. Este análisis incluye la consulta a la Bolsa Mercantil de Colombia respecto del producto o servicio a contratar y lo relacionado con los costos de llevar este tipo de contratación mediante este mecanismo, de todo lo cual se deja debida constancia en los documentos previos.

Ahora bien, en aras de garantizar los principios de la contratación estatal, como el principio de economía, la Entidad en caso de verificar la existencia del acuerdo marco de precios y el bien y/o servicio ofertado en la Bolsa Mercantil de Colombia, realiza un análisis de costos respecto a estos dos mecanismos optando por el que me ofrezca un menor precio, dejando de igual manera constancia en los documentos previos.

Es así que, agotando el proceso antes descrito, durante las vigencias 2024 y hasta la fecha, el Instituto de Desarrollo Urbano IDU contrató los bienes y servicios de características técnicas uniformes de común utilización, dependiendo de la cuantía a través de la modalidad de mínima cuantía, a través acuerdos marco de precios y mediante selecciones abreviadas por

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

4



DTPS

202641500593821

Información Pública

Al responder cite este número

subasta inversa, sin que haya utilizado la bolsa de productos como se encuentra debidamente soportado en cada proceso.

Por lo anterior, al no haberse realizado ninguna adquisición mediante este mecanismo, no se remite el archivo en Excel solicitado.

2. Remitir un informe detallado en el que se manifieste debidamente la justificación técnica y financiera sobre el porqué las entidades del distrito decidieron contratar utilizando el mecanismo de Bolsa Mercantil; Dicho informe debe contener:

- **Indique el año a partir del cual la entidad comenzó a utilizar el mecanismo de Bolsa Mercantil para la contratación de bienes y/o servicios**
- **Indique en número, el número total de procesos adelantados mediante este mecanismo de contratación por bolsa mercantil. Durante el periodo 2024-2026.**
- **Informe el valor total anual contratado a través de Bolsa Mercantil durante el periodo 2024-2026.**
- **Precise qué porcentaje del total de la contratación de la entidad corresponde a operaciones realizadas mediante Bolsa Mercantil.**
- **Exponga de manera detallada las razones técnicas y económicas que sustentan la decisión de acudir al mecanismo de Bolsa Mercantil, en lugar de otros procedimientos de selección previstos en el Estatuto General de Contratación.**
- **Para cada uno de los procesos reportados, se precisa la justificación particular que motivó la utilización de la Bolsa Mercantil.**
- **Señale las ventajas identificadas para contratar por Bolsa Mercantil sobre otros procedimientos de contratación.**
- **Precise los criterios técnicos utilizados para definir las condiciones de negociación en la Bolsa.**
- **Informe si la entidad ha efectuado evaluaciones de eficiencia económica del mecanismo. En caso afirmativo, demuestre las razones justificantes.**
- **Identifique la totalidad de costos asociados de la entidad a la utilización de este mecanismo de contratación por bolsa mercantil.**

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

5



DTPS

202641500593821

Información Pública

Al responder cite este número

- **Indique las pólizas exigidas en este tipo de contratación, especificando amparos, coberturas y valores asegurados.**
- **Describa los mecanismos de gestión de riesgos implementados en este tipo de operaciones**
- **Indique las ventajas concretas que, a juicio de la entidad, ha generado la utilización del mecanismo de Bolsa Mercantil en términos de eficiencia, transparencia y optimización de recursos. Además, señale si la entidad puede acreditar que este mecanismo resulta más favorable que otros procedimientos de selección.**
- **Informe si han existido observaciones o hallazgos por parte de entes de control, detallando su contenido y estado. Sumado a ello, Indique las medidas adoptadas para prevenir riesgos de colusión o afectación de la competencia.**

Respuesta: De conformidad con lo indicado en la respuesta No. 1 de la presente respuesta, en el sentido que el Instituto de Desarrollo Urbano – IDU, no ha realizado adquisiciones por el mecanismo de bolsa de productos para adquirir bienes y servicios de características técnicas uniformes de común utilización durante los años 2024 al 2026, no resulta procedente la remisión del informe solicitado, toda vez que no existen operaciones que justifiquen o sustenten su elaboración

De esta manera damos respuesta a su requerimiento y quedamos atentos a suministrar la información adicional que requiera.

Cordialmente,



PEDRO ORLANDO MOLANO PÉREZ

Director General

Firma mecánica generada el 30-04-2026 07:13:55 PM autorizada mediante Resolución No. 400 de marzo 11 de 2021

Con Copia a: MARYID BETTY CASTANEDA ROMERO-Dirección Técnica Administrativa y Financiera
Con Copia a: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.

6



DTPS
202641500593821
Información Pública
Al responder cite este número

Aprobó: JUAN DE DIOS DUARTE SÁNCHEZ-Dirección Técnica de Procesos Selectivos
Aprobó: MARYID BETTY CASTANEDA ROMERO-Dirección Técnica Administrativa y Financiera
Aprobó: MARTHA LILIANA GONZÁLEZ MARTÍNEZ-Subdirección General Jurídica
Aprobó: GISELE MANRIQUE VACA-Subdirección General de Gestión Corporativa
Elaboró: DTPS 156-Dirección Técnica de Procesos Selectivos

Te invitamos a hacer uso del formulario de Radicación Web

<https://www.idu.gov.co/page/radicacion-correspondencia>

Por esta opción puedes radicar tus comunicaciones generales y obtener tu número de radicado de manera inmediata.